



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒ., ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ,  
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΑΛΙΕΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ:	ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΚ ΟΙΤΥΛΟΥ
ΘΕΣΗ:	ΤΚ ΟΙΤΥΛΟΥ
ΧΡΗΜΑΤΟ-ΔΟΤΗΣΗ	ΕΣΠΑ (Ε.Π. Πελοποννήσου 2014-2020, ΟΧΕ ΜΑΝΗΣ).
ΠΡΟΥΠΟΛ. CPV	397.000,00ΕΥΡΩ CPV:[45211360-0] ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΓΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 22/2022	

## ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

## 1. ΓΕΝΙΚΑ

Ο ΦΑΥ αποσκοπεί στον προσδιορισμό πρόληψη και περιορισμό των κινδύνων των χρηστών του έργου κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες συντήρησης μετατροπών, επισκευών κ.ά. καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου. Περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τα εξής :

Το μητρώο του έργου, δηλαδή τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή του έργου,

Οδηγίες, επισημάνσεις και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, που θα πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψη κατά την μελλοντική χρήση του έργου, όπως εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης επισκευών, καθαρισμών, μετατροπών και ακόμη και κατεδάφισης.

Η σύνταξη του ΦΑΥ ολοκληρώνεται μαζί με το έργο και παραδίδεται στον εργοδότη - χρήστη.

### **Αφορά το έργο:**

#### 1.1 ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΧΡΗΣΗ ΑΥΤΟΥ **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ**

#### 1.2 ΑΚΡΙΒΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

**ΤΚ Οιτύλου**

#### 1.3 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

**Όπως ενδεικτικά περιγράφεται στην τεχνική έκθεση**

#### 1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Κύριος του έργου είναι ο **Δήμος Ανατολικής Μάνης**. Διευθύνουσα/Επιβλέπουσα Υπηρεσία για την κατασκευή του έργου είναι η Δνση Περιβάλλοντος Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών με έδρα το Γύθειο, Ελευθερολακώνων 1 , τηλ.2733360316, fax. 2733023813.

#### 1.5 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΣΥΝΤΑΚΤΗ ΤΟΥ Φ.Α.Υ.

.....

#### 1.6 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ / ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ Φ.Α.Υ. :

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ    ΙΔΙΟΤΗΤΑ    ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ    ΗΜ/ΙΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ

.....

## 2. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

### 2.1 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τη συνημμένη τεχνική Περιγραφή της μελέτης.

2.2 ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

2.2.1 ΥΛΙΚΑ

2.3 "ΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΗ" ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
(επισυνάπτονται σχέδια σε παράρτημα, μετά την ολοκλήρωση της εργασίας).

3. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

3.1 ΘΕΣΕΙΣ ΔΙΚΤΥΩΝ

1. Υδρευσης
2. Αποχέτευσης
3. Ηλεκτροδότησης
4. Πυρόσβεσης
5. Κλιματισμού
6. Θέρμανσης
7. Λοιπών δικτύων εντός δοκιμών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
8. Λοιπών δικτύων

3.2 ΣΗΜΕΙΑ ΤΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΚΟΠΤΩΝ

Για την γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου.

3.3 ΘΕΣΕΙΣ ΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΠΟΥ ΥΠΟ ΟΡΙΣΜΕΝΕΣ ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΕΝΔΕΧΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΚΑΛΕΣΟΥΝ ΚΙΝΔΥΝΟ

1. Αμίαντος και προϊόντα αυτού
2. Υαλοβάμβακας
3. Πολυουρεθάνη
4. Πολυστερίνη
5. Άλλα υλικά

3.4 ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΤΗΤΕΣ ΣΤΗ ΣΤΑΤΙΚΗ ΔΟΜΗ, ΕΥΣΤΑΘΕΙΑ ΚΑΙ ΑΝΤΟΧΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (αν υφίσταται)  
(Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου).

3.5 ΟΔΟΙ ΔΙΑΦΥΓΗΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

3.6 ΑΛΛΕΣ ΖΩΝΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

## ΣΑΥ-ΦΑΥ ΕΡΓΟΥ: Ανάπλαση ΤΚ Οιτύλου

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

### 4. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Παρακάτω καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρηση - καθαρισμός - επισκευή κ.λπ.) καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου.

α/α	Εργασία	Κίνδυνος	Μέτρα πρόληψης
1	i.	ii.	
		iii.	
		iv.	
2		i.	
		ii.	
		iii.	
		iv.	
3		i.	
		ii.	
		iii.	
		iv.	
4		i.	
		ii.	
		iii.	
		iv.	
5		i.	
		ii.	
		iii.	
		iv.	
6		i.	
		ii.	
		iii.	
		iv.	

### 5. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

#### 5.1 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ

Ημ/νία Συντήρησης	Τμήμα που Συντηρήθηκε	Τύπος συντήρησης	Στοιχεία	υπεύθυνου
συντήρησης	Υπογραφή Αρμοδίου			

ΣΑΥ-ΦΑΥ ΕΡΓΟΥ: Ανάπλαση ΤΚ Οιτύλου

5.2 ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ

Ημ/νία Συντήρησης Τμήμα που συντηρήθηκε  
συντήρησης Υπογραφή αρμοδίου.

Τύπος συντήρησης

Στοιχεία

Υπεύθυνου

Γύθιο 20/6/2022  
Ο Συντάξας Μηχανικός

Γ. Θεοδωρόπουλος  
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

Δ. Κουράκος  
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ

Γύθιο 20/6/2022  
Θεωρήθηκε  
Ο Προϊστάμενος Τεχνικών  
Υπηρεσιών



